



**ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА  
СРБИЈЕ**



**ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА  
СРБИЈЕ**

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Бр.

88-000 45174/2

01-03-2021

20 год.

11070 Београд - Нови Београд, Булевар уметности бр. 12

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“  
ПАНЧЕВО

БРОЈ:

05-111/2020-2/2

ДАТУМ:

18-05-2021

ПР-ЕНГ-01.18/02

Наш број: 8V.1.0.0.-330600-21

НИС А.Д. НОВИ САД

Ваш број:

НАРОДНОГ ФРОНТА бр. 12

Пожаревац, 01.03.2021

21101 НОВИ САД

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац размотрио је захтев примљен дана 1.3.2021 године. На основу одредби члана 140. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" бр. 35/15, 114/15), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом ("Сл. гласник РС" бр. 63/13), Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17) и Одлуке директора Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр. 05.0.0.0.-23077/1-21 од 25.01.2021, доноси се

### УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

за изградњу станице за снабдевање горивом, КОСТОЛАЦ, КАРАЂОРЂЕВА.

На датој локацији постоје електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом, КОСТОЛАЦ, КАРАЂОРЂЕВА, а власништво су Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац.

#### 1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

- На предметној локацији не постоје наше 35 kV и 10 kV подземне инсталације.
- На предметној локацији постоје наше подземне 1 kV инсталације.
- На предметној локацији постоји наша нисконапонска мрежа на стубовима која је видна на терену.
- Дубина полагања наших инсталација је од 80 до 120 cm.
- На местима укрштања наших каблова и трасе ваше инфраструктурне мреже придржавати се минималних дозвољених растојања за ту врсту градње.
- Трошкове измештања наших подземних и надземних инсталација сноси подносиоц захтева у целости.
- Пре почетка извођења радова потребно је са нашом стручном службом обележити горе наведене инсталације на терену.
- Контакт особа за решавање текуће проблематике биће Миодраг Микић (064/830-6144).

#### 2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд  
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378  
Матични број 07005466

Страна 1 од 2

- 2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац, Пожаревац, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац, Пожаревац.
- 2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.
3. Ови Услови имају важност 12 месеци од дана издавања.
4. Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова.
5. Услови за укрштање и паралелно вођење са овереним ситуацијама морају бити у садржају пројектне документације.
6. За неухвајавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.

Прилог:

Служба МИЗ и  
аутоматизације ДЕЕС

Микић Миодраг

С поштовањем,

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор одржавања
4. Писарници



Директор огранка

Бобан Николић, дипл.инж.ел.



128  
Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд  
11070 Београд - Нови Београд, Булевар уметности бр.12

ПРИМЉЕНО:			
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ
ЗВООО	45174/		

Број: 05-111/2020  
Панчево, 08.02.2021.

ЕПС Електродистрибуција, Огранак Електродистрибуција Пожаревац  
Јована Шербановића 17, 12000 Пожаревац

Предмет: УРГЕНЦИЈА

Диктор, *[Signature]*  
*[Signature]*

Поштовани,

Дана 04.11.2020.године обратили смо Вам се на основу **Закона о планирању и изградњи** ("Сл.гласник РС" бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) став 2. и чланова 44,45 и 46 **Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената** („Сл.гласник РС“ број 32/2019), захтевом да нам за потребе израде **Урбанистичког пројекта за изградњу станице за снабдевање горивом „Костолац“, у Костоцу** доставите Ваше посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, податке о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју.

Како до данашњег дана нисмо добили ваш одговор, молимо вас да због опште важности у што хитнијем року одговорите на наш захтев.

За све додатне информације можете се обратити одговорном урбанисти Оливери Драгаш дипл.инж.арх. на телефон: 013-2190-320 и 0648765212.

С уважавањем,

Обрађивач: Оливера Драгаш, дипл.инж.арх. *[Signature]*  
Милош Цекић, инж.арх. *[Signature]*  
Вера Марковић, дипл.пр.планер *[Signature]*

Директор *[Signature]*

Славе Бојацијевић, дипл.инж.арх. *[Signature]*

Јавно предузеће "Урбанизам" Панчево

Карађорђева 4, 26000 Панчево ПИБ 101051396, Матични број: 08484015,  
Телефони: централа: (+381 (0) 13) 2190 300, директор: 2190 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 2190 320  
Рачун: 160-461690-69 (Banca Intesa)  
[www.urbanizam.pancevo.rs](http://www.urbanizam.pancevo.rs) e-mail: [e-posta@urbanizam.pancevo.rs](mailto:e-posta@urbanizam.pancevo.rs)



**Број:** 8V.1.0.0.-3306001-21

**Сектор за економско-финансијске послове**

**Датум:** 01.03.2021 г.

**Одсек за техничке услуге Пожаревац**

**ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА ЕЛЕМЕНАТА ЗА ИЗРАДУ ПРЕДРАЧУНА ЗА ОБРАДУ ПРЕДМЕТА**

Поштовани,

Молимо вас да израдите предрачун на основу следећих елемената:

Странка: НИС А.Д. НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА бр. 12, 21101 НОВИ САД, , ПИБ:

Број предмета: 8V.1.0.0.-3306001-21

Датум подношења захтева: 01.03.2021

Врста захтева: Укрштање и паралелно вођење  
(Издавање услова за израду техничке документације, услова за укрштање и паралелно вођење...)

Објект: станица за точење нафтних деривата, КОСТОЛАЦ, КАРАЂОРЂЕВА  
(врста објекта, место потрошње и улица и број)

Трошкови обраде предмета (број и/или износ): ИИ.2-7 / 9.899,00

Одговорно лице из Службе за енергетику: Микић Миодраг

Р.бр.	Врста услуге	Вредност услуге	Стопа ПДВ	ПДВ	УКУПНО
1.	Трошкови обраде за Укрштање и паралелно вођење (ИИ.2-7)	9.899,00	20%	1.979,80	11.878,80
УКУПНО:					11.878,80

Молимо вас да предрачун пошаљете: НИС А.Д. НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА, бр. 12, 21101  
НОВИ САД  
(адреса странке или инвеститора)

С поштовањем,

Сектор за планирање и инвестиције

Микић Миодраг

(име и презиме)

Доставити:

- Наслову
- Сектору за планирање и инвестиције





- простора за истакање – претакање горива-шахте, компресор за ваздух и друго;
- уградња сепаратора за одводњавање зауљених вода;
- спољашњих машинских инсталација;
- термотехничких инсталација у продајном објекту;
- инсталација водовода и канализације, како спољне тако и унутрашње мреже и изградња санитарног чвора и потребне опреме;
- електроинсталација јаке и слабе струје, спољне и унутрашње;
- радови на информатичко техничком опремању објекта и видео надзор;
- елементи визуелне комуникације: знак улаз/излаз, компресор,...;
- рекламна обележја - тотем
- саобраћајно решење са изградом новог коловозног застора, острва саобраћајнице, саобраћајну сигнализацију, паркинг простор, место за контејнер за смеће.

Новопроектовани објекат ССГ је потребно прикључити на електродистрибутивну мрежу.

Тренутна одобрена снага, постојеће станице за снабдевање горивом (ССГ) је 17,25 kW. За новопроектовану ССГ једновремена, максимална снага неће прећи 22,08 kW.

Напомена: Прибављени услови ће бити коришћени и у поступку издавања локацијских услова.

**НАПОМЕНА:**

Фактуру за наплату Ваших услова, административних такси и осталих плаћања доставите на следећу адресу: "Друштво за истраживање, производњу, прераду, дистрибуцију и промет нафте и нафтних деривата и истраживање и производњу природног гаса Нафтна индустрија Србије" а.д. Нови Сад (блок Промет), Народног фронта 12, Нови Сад, матични број 20084693, ПИБ104052135.

Фактуре треба слати на следећу адресу:

Милентија Поповића 1, Нови Београд,

на руке Милану Ђуровићу (канцеларија 406) бр.тел.0648396847.

За све додатне информације можете се обратити одговорном урбанисти Оливери Драгаш дипл.инж.арх. на телефон: 013-2190-320 и 0648765212.

С уважавањем,

Обрађивач: Оливера Драгаш, дипл.инж.арх.  
Милош Цекић, инж.арх.  
Вера Марковић, дипл.пр.планер

ВМ

Славе Бојаџијевић, дипл.инж.арх.



**ПРИЛОЗИ:**

- 1.Извод из плана вишег реда: ПГР Костолца ("Сл. гл. града Пожаревца" број 6/2015)
- 2.Ситуационо решење ССГ Костолац у Костоцу

Јавно предузеће "Урбанизам" Панчево

Карађорђева 4, 26000 Панчево ПИБ 101051396, Матични број: 08484015,  
Телефони: централа: (+381 (0) 13) 2190 300, директор: 2190 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 2190 320  
Рачун: 160-461690-69 (Banca Intesa)  
[www.direkcija.pancevo.rs](http://www.direkcija.pancevo.rs) e-mail: [e-posta@direkcija.pancevo.rs](mailto:e-posta@direkcija.pancevo.rs)



1125

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА"			
ПРИМЉЕНО:		06-11-2020	
СР. ЈЕД.	БР.:	ПРИЛОГ	ПРЕДНОСТ
88000		330	600

*Николевски, Мила*  
*ДРАЖАН*

Број: 05-111/2020  
Панчево, 04.11.2020.

**ЕПС Електродистрибуција, Огранак Електродистрибуција Пожаревац**  
**Јована Шербановића 17, 12000 Пожаревац**

Предмет: Захтев за достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, податке о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју

Поштовани,  
Обраћамо Вам се, на основу члана 46. **Закона о планирању и изградњи** ("Сл.гласник РС" бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) став 2. и чланова 44,45 и 46 **Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената** („Сл.гласник РС" број 32/2019), захтевом да нам за потребе израде **Урбанистичког пројекта за изградњу станице за снабдевање горивом „Костолац“, у Костолцу** доставите Ваше посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, податке о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју.

Израђивач урбанистичког пројекта је **ЈП "Урбанизам" Панчево**, Карађорђева улица бр.4, Панчево.

Урбанистички пројекат за изградњу станице за снабдевање горивом Костолац у Костолцу ради се на основу **Плана генералне регулације Костолаца** ("Службени гласник града Пожареваца" број 6/2015) и **Информације о локацији** број 04-350-382/2019, као и на основу важећих закона, прописа и стандарда.

Циљ израде урбанистичког пројекта је да се изврши урбанистичко-архитектонска разрада локације и утврде урбанистички параметри, услови и капацитети изградње на предметној грађевинској парцели за потребе уређења и изградње комплекса станице за снабдевање горивом.

Комплекс станице за снабдевање горивом „Костолац“ налази се у Костолцу (кп бр.1019 КО Костолац-град), уз улицу Карађорђеву (кп бр.2931 КО Костолац-град) која представља државни пут IIА реда бр.159. Планираним решењем извршиће се реконструкција постојећих саобраћајних прикључака, а саобраћај на ССГ је једносмеран.

У циљу модернизације малопродајне мреже и побољшања услова пословања, планира се рушење постојећих елемената комплекса станице за снабдевање горивом и изградња нових.

Комплекс садржи продајни објект станице, надстрешницу над точећим местима, санитарни блок, сепаратор за одводњавање зауљених вода, резервоарски простор за течна горива и ТНГ са свим потребним инсталацијама за рад. Сви планирани објекти су приземне спратности.

Предлог уређења локације је у складу са наменом објекта и окружењем. Планирано је заснивање травњака бусеновањем на слободним површинама. За одлагање комуналног отпада планиран је 1 контејнер запремине 1100 литара који ће бити постављен у посебно изграђеној ниши (боксу) у оквиру граница комплекса станице, уз приступну саобраћајницу.

На локацији је планирана изградња:

- продајног објекта према „НИС Петрол“ бренду (оквирних габаритних димензија 4,90m x 6,00m, БРГП 29,40m<sup>2</sup>);
- надстрешнице изнад аутомата за истакање горива (габаритних димензија 8,00m x 8,00m);
- монтажног помоћног објекта (габаритних димензија 3,00m x 3,00m x 2,60m);
- уградња једног подземног четворокоморног резервоара за течна горива капацитета 60 (30+10+10+10) m<sup>3</sup>;

**Јавно предузеће "Урбанизам" Панчево**

**Карађорђева 4, 26000 Панчево ПИБ 101051396, Матични број: 08484015,**  
**Телефони: централа: (+381 (0) 13) 2190 300, директор: 2190 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 2190 320**  
**Рачун: 160-461690-69 (Banca Intesa)**  
**[www.direkcija.pancevo.rs](http://www.direkcija.pancevo.rs) e-mail: [e-posta@direkcija.pancevo.rs](mailto:e-posta@direkcija.pancevo.rs)**